



Nuovo modello telematico - Devo inserire nella dichiarazione un immobile situato in provincia di Trento a cui è stata attribuita la categoria catastale "F/50" (oppure F/9, F/10 o F/11). Come mai in DE.A.S. non è presente?

Le categorie catastali presenti nel menu a tendina di DE.A.S. sono quelle previste dalle specifiche tecniche ministeriali. In particolare per ciò che riguarda il gruppo "F", sono previste categorie dalla "F/1" alla "F/7".

E' comunque possibile scrivere direttamente nel campo una categoria diversa ma, se essa non è ricompresa in quelle previste dalle specifiche tecniche, il modulo di controllo genererà un errore ed il file non sarà validato.

A [questo link](#) è visibile l'elenco delle categorie immobiliari previste dal catasto della Provincia Autonoma di Trento. Come si può vedere, oltre alla categoria "F/50" esistono anche le categorie "F/9", "F/10" e "F/11" che non possono essere attualmente gestite dal modulo di controllo ministeriale.

L'attuale categoria "F/50" era una volta ricompresa nella categoria "F/7 - Portici" che - a livello nazionale - identifica ora le *Infrastrutture di reti pubbliche di comunicazione*.

Problematica analoga si presenta per gli immobili situati all'interno della provincia di Bolzano (vedi [elenco categorie](#))

La problematica è stata da noi prontamente segnalata al competente ufficio dell'Agenzia delle Entrate e siamo in attesa di una risposta in merito.